



SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA

LEGENDA



- gradbena parcela
- parcelna meja
- meja EUP
- gradbena parcela
- obstoječi objekti
- rušitev obstoječih objektov
- GJI - Kanalizacija (mešana)
- GJI - Meteorna kanalizacija
- GJI - Elektronske komunikacije
- GJI - Električni vod (niskonapetostni)
- GJI - Vodovod
- GJI - Plinski vod
- GJI - Toplovod
- ograje
- cesta / pločnik
- lokalna cesta (varovalni pas = 10 m)

Arhitektura MJ
projektivni biro d.o.o.
Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana
e: arhitekturamj@gmail.com
t: 051 622 105



Naročnik:	Stanovanjski sklad RS		
Naslov:	Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija		
Objekt / Lokacija:	STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE		
Naslov risbe:	Lokacijski prikazi:		
	Obstoječe stanje		Merilo: 1:500
Datum:	Marec 2025		Faza: DGD
Št. projekta:	DN10-2024		Št.str.: B.1



UREDITVENA SITUACIJA

LEGENDA

gradbena parcela: 15.007,0 m²

parcelna meja

obstoječi objekti

projekcija na zemljišče: max podzemni in nadzem. deli

zazidana površina: 2.964,6 m²

stik z zemljiščem: 2.914,3 m²

zelenne površine: 6.161,1 m²

nizko grmičevje

tratiniki

ozelenjena brežina

zadrževalnik vode/ribnik

drevo

klop

območje otroških igrišč in športnih površin: 1250,0 m²

tlakovane prometne površine: 3027,5 m²

tlakovane funkcionalne površine: 1.654,1 m²

vhod

uvoz

ograje

gradbišče

intervencijska pot

postavitvena površina 6x11m

območje postavitve fotovoltaične elektrarne (450 m²)

Arhitektura MJ

projektivni biro d.o.o.
Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana
e: arhitektura.mj@gmail.com
t: 051 622 105

Naročnik:

Naslov:

Objekt / Lokacija:

Naslov risbe:

Stanovanjski sklad RS

Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija

STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE

Lokacijski prikazi:

Datum:

Št. projekta:

Marec 2025

DN10-2024

Menilo:

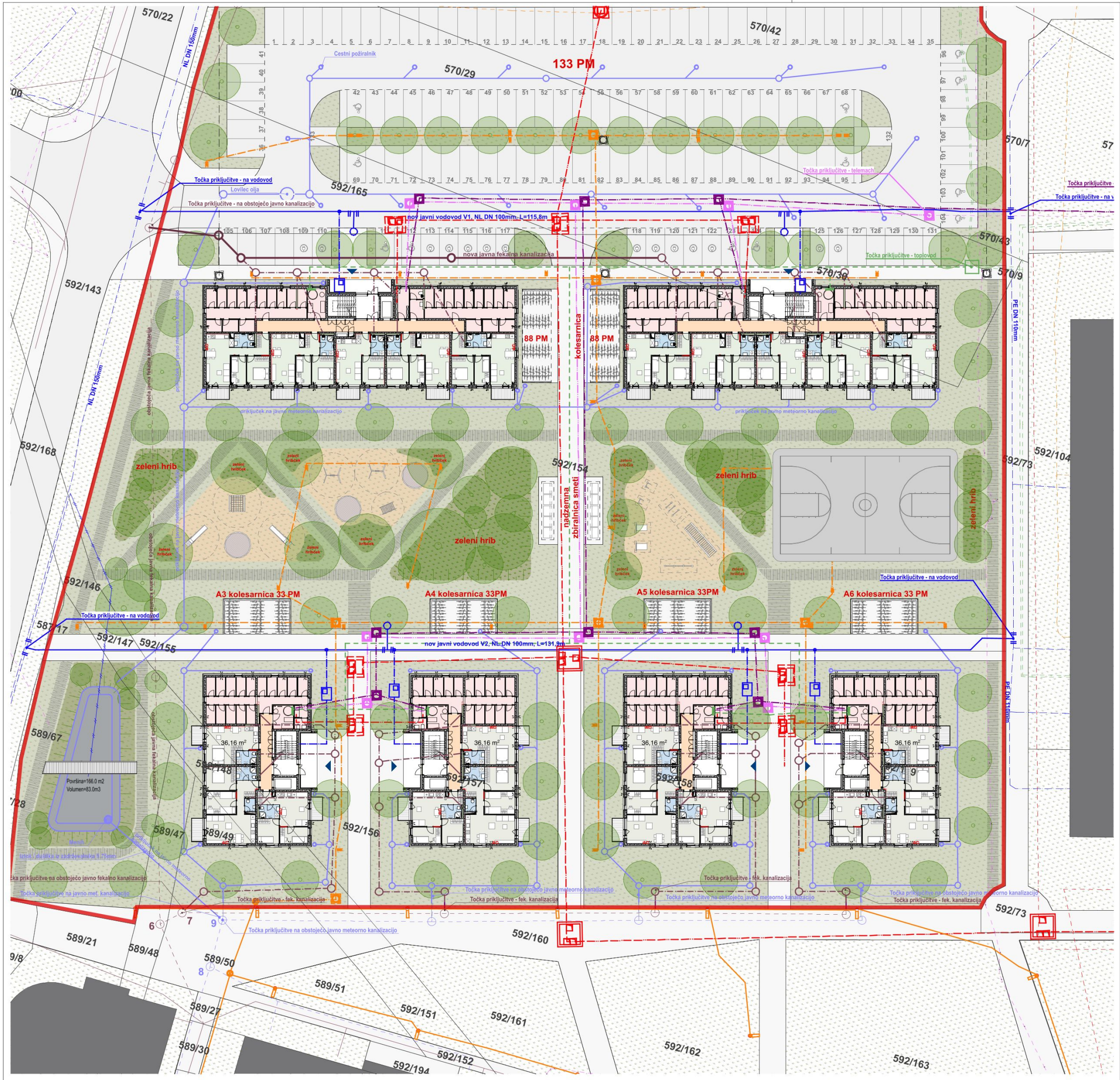
Faza:

Št. str.:

1:500

DGD

B.2



MINIMALNA KOMUNALNA OSKRBA

LEGENDA

gradbena parcela

parcelna meja

obstoječi objekti

GJI - Kanalizacija (mešana) obstoječa

GJI - Kanalizacija nova

GJI - Meteorna kanalizacija obstoječa

GJI - Meteorna kanalizacija nova

GJI - Elektronske komunikacije obstoječe

GJI - Elektronske komunikacije nov

GJI - Električni vod (nizkonapetostni) obstoječ

GJI - Električni vod (nizkonapetostni) nov

GJI - Vodovod ukinitv

GJI - Vodovod obstoječ

GJI - Vodovod nov

GJI - Plin obstoječ

GJI - Javna razsvetljava nov

GJI - Toplovod obstoječ

GJI - Toplovod nov

pozicija nove javne razsvetljave

GJI - Kanalizacija nov jašek

GJI - Kanalizacija črpališče

GJI - Meteorna kanalizacija peskolov

GJI - Meteorna kanalizacija lovilec olj

GJI - Meteorna kanalizacija ponikovalnica

GJI - Meteorna kanalizacija črpališče

GJI - Vodovod nov vodomerni jašek

GJI - Vodovod nov vodomerni jašek

GJI - Električni vod nova elektro omarica

GJI - Električni vod nov NN električni drog

Arhitektura MJ

projektivni biro d.o.o.

Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana

e: arhitekturamj@gmail.com

t: 051 622 105

Naročnik:

Stanovanjski sklad RS

Naslov:

Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija

Objekt / Lokacija:

STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE

Naslov risbe:

Lokacijski prikazi:

Datum:

Marec 2025

Št. projekta:

DN10-2024

Merilo:

1:500

Faza:

DGD

Št. str.:

B.3.1

MINIMALNA KOMUNALNA OSKRBA

LEGENDA



- gradbena parcela
- parcelna meja
- obstoječi objekti

- GJI - Kanalizacija (mešana) obstoječa
- GJI - Kanalizacija nova
- GJI - Meteorna kanalizacija obstoječa
- GJI - Meteorna kanalizacija nova
- GJI - Elektronske komunikacije obstoječe
- GJI - Elektronske komunikacije nov
- GJI - Električni vod (nizkonapetostni) obstoječ
- GJI - Električni vod (nizkonapetostni) nov
- GJI - Vodovod ukinitv
- GJI - Vodovod obstoječ
- GJI - Vodovod nov
- GJI - Plin obstoječ
- GJI - Javna razsvetljava nov
- GJI - Toplovod obstoječ
- GJI - Toplovod nov

pozicija nove javne razsvetljave

GJI - Kanalizacija nov jašek

GJI - Kanalizacija črpališče

GJI - Meteorna kanalizacija peskolov

GJI - Meteorna kanalizacija lovilec olj

GJI - Meteorna kanalizacija ponikovalnica

GJI - Meteorna kanalizacija črpališče

GJI - Vodovod nov vodomerni jašek

GJI - Vodovod nov vodomerni jašek

GJI - Električni vod nova elektro omarica

GJI - Električni vod nov NN električni drog

Arhitektura MJ

projektivni biro d.o.o.
Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana

e: arhitekturamj@gmail.com
t: 051 622 105



Naročnik: Stanovanjski sklad RS

Naslov: Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija

Objekt / Lokacija: STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE

Naslov risbe: Lokacijski prikazi:

Minimalna komunalna oskrba -priklop na TP/Telekom

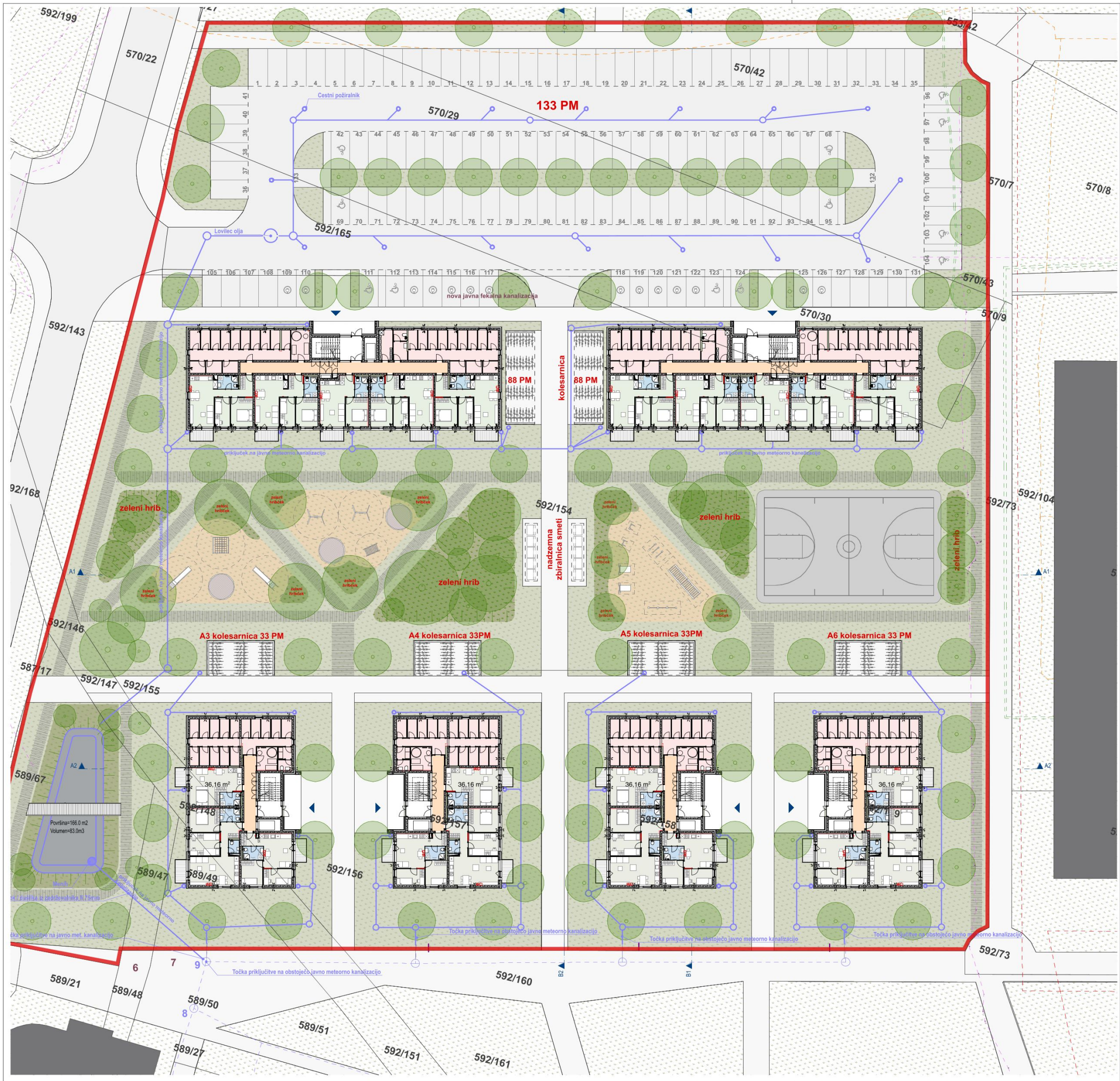
Merilo: 1:500

Datum: Marec 2025

Faza: DGD

Št. projekta: DN10-2024

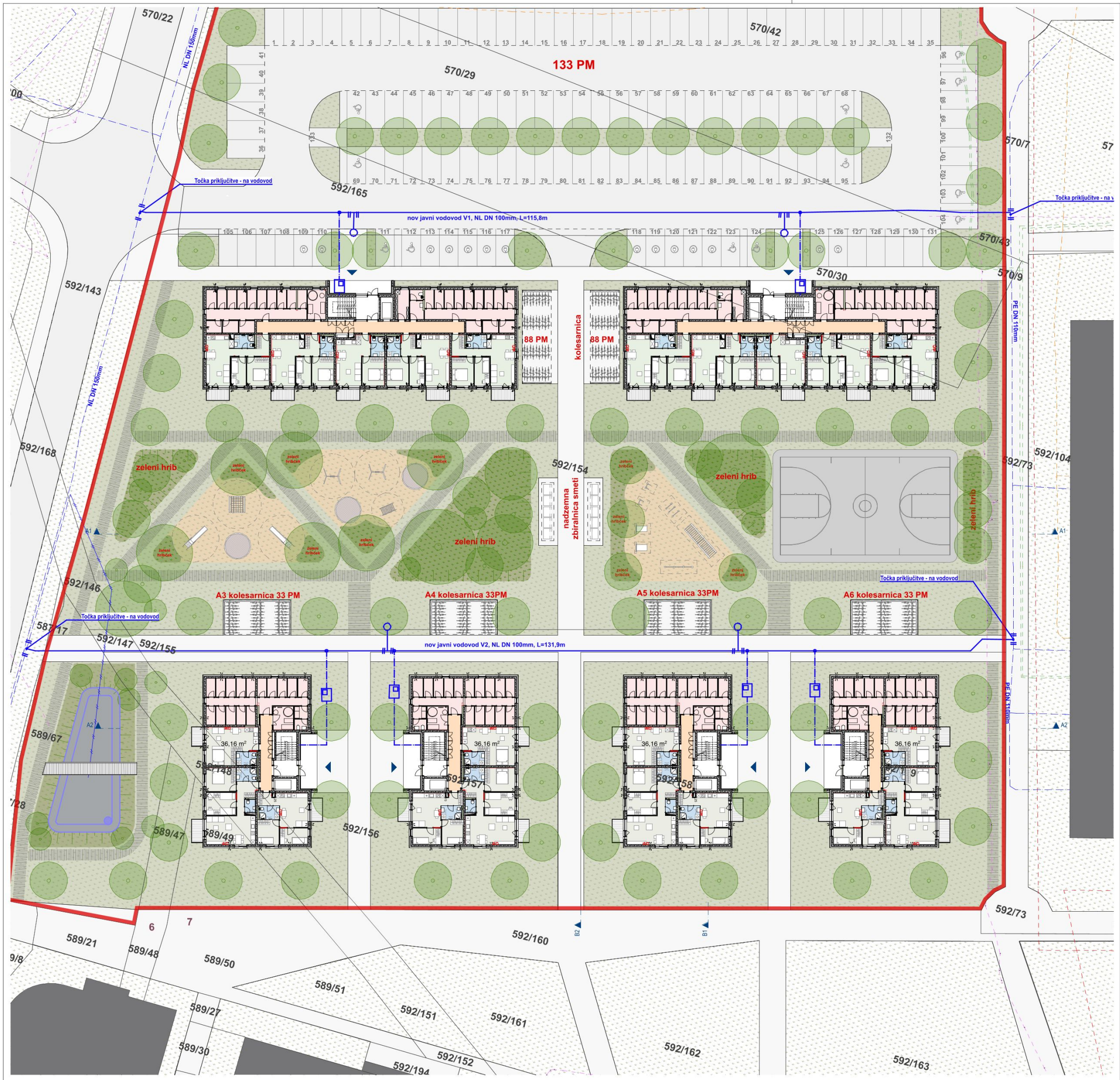
Št.str.: B.3.2



- obstoječa javna meteorne kanalizacije
- priključek fekalne kanalizacije
- nova javna fekalna kanalizacija
- obstoječa javna fekalna kanalizacija
- vodovodni priključek
- nov javni vodovod
- obstoječ javni vodovod
- ukinjen vodovodni priključek
- javna razsvetljava
- vročevod

Arhitektura MJ
projektivni biro d.o.o.
Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana
e: arhitekturamj@gmail.com
t: 051 622 105

Naročnik:	Stanovanjski sklad RS	Merilo:	1:500
Naslov:	Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija	Faza:	DGD
Objekt / Lokacija:	STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE	Št. projekta:	DN10-2024
Naslov risbe:	Lokacijski prikazi:		
	Meteorna kanalizacija		



- obstoječa javna meteorne kanalizacije
- priključek fekalne kanalizacije
- nova javna fekalna kanalizacija
- obstoječa javna fekalna kanalizacija
- vodovodni priključek
- nov javni vodovod
- obstoječ javni vodovod
- ukinjen vodovodni priključek
- javna razsvetljava
- vročevod

Arhitektura MJ

projektivni biro d.o.o.

Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana

e: arhitekturamj@gmail.com

t: 051 622 105

Naročnik:	Stanovanjski sklad RS	Merilo:	1:500
Naslov:	Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija	Faza:	DGD
Objekt / Lokacija:	STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE	Št. str.:	B.3.5
Naslov risbe:	Lokacijski prikazi:		
	Vodovod		
Datum:	Marec 2025		
Št. projekta:	DN10-2024		

UREDITVENA SITUACIJA

LEGENDA



- gradbena parcela: **15.007,0 m²**
- parcelna meja
- obstoječi objekti
- projekcija na zemljišče: *max podzemni in nadzem. deli*
- zazidana površina: **2.964,6 m²**
- stik z zemljiščem: **2.914,3 m²**
- zelene površine: **6.161,1 m²**
- nizko grmičevje
- travniki
- ozelenjena brežina
- zadrževalnik vode/ribnik
- drevo
- klop
- območje otroških igrišč in športnih površin: **1250,0 m²**
- tlakovane prometne površine: **3027,5 m²**
- tlakovane funkcionalne površine: **1.654,1 m²**
- vhod
- uvoz
- ograje
- gradbišče
- intervencijska pot
- postavitvena površina 6x11m
- območje postavitve fotovoltaične elektrarne (450 m²)



Arhitektura MJ

projektivni biro d.o.o.
Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana
e: arhitekturmj@gmail.com
t: 051 622 105



Naročnik: Stanovanjski sklad RS
Naslov: Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija
Objekt / Lokacija: **STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE**

Naslov risbe: Lokacijski prikazi:

Intervencijske površine

Datum: Marec 2025

Št. projekta: DN10-2024

Merilo: 1:500










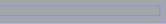













Faza: DGD

Št.str.: B.4



LEGENDA



-  gradbena parcela: **15.007,0 m²**
 -  parcelna meja
 -  obstoječi objekti
 -  projekcija na zemljišče: *max podzemni in nadzem. deli*
 -  zazidana površina: **2.964,6 m²**
 -  stik z zemljiščem: **2.914,3 m²**
 -  zelene površine: **6.161,1 m²**
 -  nizko grmičevje
 -  tratniki
 -  ozelenjena brežina
 -  zadrževalnik vode/ribnik
 -  drevo
 -  klop
 -  območje otroških igrišč in športnih površin: **1250,0 m²**
 -  tlakovane prometne površine: **3027,5 m²**
 -  tlakovane funkcionalne površine: **1.654,1 m²**
 -  vhod
 -  uvoz
 -  ograje
 -  gradbišče
 -  intervencijska pot
 -  postavljena površina 6x11m
 -  območje postavitve fotovoltaične elektrarne (450 m²)

PERSPEKTIVNI PRIKAZ



e: arhitekturamj@gmail.com
t: 051 622 105

Naročnik:	Stanovanjski sklad RS
Naslov:	Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, Slovenija
Objekt / Lokacija:	STANOVANJSKA SOSESKA NOVI TRG / CELJE
Naslov risbe:	Lokacijski prikazi: Krajinska ureditev
Datum:	Marec 2025
Št. projekta:	DN10-2024

Št.str.: B.5

